

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації від 19.10.2021 № 33-од

1.1. Ботанічний заказник місцевого значення «Мукшанський» (далі - Заказник) оголошено рішенням виконавчого органу Хмельницької обласної ради народних депутатів від 19.10.2021 № 33-од.

1.2. Заказник входить до складу територіальної громади України, охороняється як національне надбання, що знаходиться на особливий режим охорони, відтворення та використання.

1.3. Заказник загальною площею 21,0 га розташований на спадистому схилі лівого берега річки Мукша між селами Жовтневе та Кам'янка і перебуває у користуванні Слобідсько-Кульчівської сільської територіальної громади (далі - Землекористувач).

1.4. Земельна ділянка, якій надано статус Заказника, не вилучається з користування Землекористувача, який користується земельною ділянкою відповідно до Державного акту на право постійного користування землею та здійснює у його межах свою господарську діяльність згідно з цим Положенням.

1.5. Землекористувач на території Заказника у своїй діяльності керується Конституцією України, Земельним, Лісовим та Водним кодексами України, законами України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд України», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», іншими законами та цим Положенням, забезпечуючи належний стан території Заказника та додержання природоохоронних вимог.

**ПОЛОЖЕННЯ
ПРО БОТАНІЧНИЙ ЗАКАЗНИК
МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
«МУКШАНСЬКИЙ»**

1.6. Межі земельної ділянки, на якій знаходиться територія Заказника, встановлюються в натурі з межовими знаками та інформаційними матеріалами в порядку, визначеному законодавством. Відомості про обмеження у використанні таких земельних ділянок, що встановлені законами та нормативно-правовими актами, в частині додержання природоохоронних вимог, вносяться до Державного земельного кадастру в установленому законом порядку та обов'язково враховуються у схемі планування території області, містобудівній документації, схемі землеустрою і техніко-економічному обґрунтуванні використання та охорони земель відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

До встановлення меж Заказника в натурі його межі визначаються відповідно до проекту його створення.

1.7. Адреса Землекористувача:
Слобідсько-Кульчівська сільська територіальна громада
вул. Механізаторів, 45, с. Слобідка-Кульчівська, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область, 32389.

2. МЕТА СТВОРЕННЯ І ЗАВДАННЯ

2.1. Заказник створено з метою збереження лісу, в якому переважають типові подільські деревостани дуба і граба, поодинокі

2021

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 Ботанічний заказник місцевого значення «Мукшанський» (далі - Заказник) оголошено рішенням виконавчого комітету Хмельницької обласної ради народних депутатів від 19.10.1988 року № 153.

1.2. Заказник входить до складу природно-заповідного фонду України, охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення та використання.

1.3. Заказник загальною площею 21,0 га розташований на спадистому схилі лівого берега річки Мукша між селами Жовтневе та Кам'янка і перебуває у користуванні Слобідсько-Кульчієвецької сільської територіальної громади (далі – Землекористувач).

1.4. Земельна ділянка, якій надано статус Заказника, не вилучається з користування Землекористувача, який користується земельною ділянкою відповідно до Державного акту на право постійного користування землею та здійснює у його межах свою господарську діяльність згідно з цим Положенням.

1.5. Землекористувач на території Заказника у своїй діяльності керується Конституцією України, Земельним, Лісовим та Водним кодексами України, законами України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд України», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», іншими нормативно-правовими актами та цим Положенням, забезпечує і несе відповідальність за належний стан території Заказника та додержання встановленого режиму території.

1.6. Межі земельних ділянок, що включенні до території Заказника, встановлюються в натурі (на місцевості), закріплюються межовими знаками та інформаційними матеріалами в порядку, визначеному законодавством. Відомості про обмеження у використанні таких земельних ділянок, що встановлені законами та нормативно-правовими актами, в частині додержання природоохоронних вимог, вносяться до Державного земельного кадастру в установленому законом порядку та обов'язково враховуються у схемі планування території області, містобудівній документації, схемі землеустрою і техніко-економічному обґрунтуванні використання та охорони земель відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

До встановлення меж Заказника в натурі його межі визначаються відповідно до проекту його створення.

1.7. Адреса Землекористувача:

Слобідсько-Кульчієвецька сільська територіальна громада :
вул. Механізаторів, 45, с. Слобідка-Кульчієвецька, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область, 32389.

2. МЕТА СТВОРЕННЯ І ЗАВДАННЯ

2.1. Заказник створено з метою збереження лісу, в якому переважають типові подільські деревостани дуба і граба, поодинокі

екземпляри екзотів горіха сірого та чорного, сосни Веймутової. Зустрічаються червонокнижні види: ліля лісова, коручка морозниковидна та гніздівка звичайна.

2.2. Основними завданнями Заказника є:

охорона, збереження, відтворення та відновлення в природному стані мальовничого дубового лісового масиву, з включенням поодиноких екземплярів екзотичних дерев;

збереження та відтворення генофонду тваринного і рослинного світу;

збереження та охорона рідкісних видів рослин, занесених до Червоної книги України;

забезпечення охорони його території з усіма природними об'єктами, додержання режиму території;

підтримка загального екологічного балансу в регіоні;

поширення еколого-освітніх знань тощо.

3. РЕЖИМ ТЕРИТОРІЇ ТА ОХОРОНА

3.1. Відповідно до Закону України «Про природно-заповідний фонд України» на території Заказника забороняється будь-яка діяльність, що суперечить меті та завданням Заказника, передбачених цим Положенням, загрожує збереженню природного комплексу, у тому числі:

будь-яке будівництво, що може вплинути на місцеву флору та фауну, зміну характеру місцевості, ландшафтів і не пов'язане з охороною Заказника; передача у будь-яке господарське використання земельних ділянок; використання земельних ділянок не за цільовим призначенням, надання під забудову;

розвідувальні, підривні роботи, розробка усіх видів корисних копалин;

будь-яке порушення ґрунтового покриву та форм рельєфу;

розорювання земель, за винятком заходів по обмеженню розповсюдження пожеж;

будь-яке засмічення та забруднення території Заказника;

використання хімічних засобів боротьби з шкідниками та хворобами рослин і лісу, за винятком окремих ситуацій коли є загроза існуючому природному комплексу, що охороняється, відповідно до Закону України «Про пестициди та агрохімікати» та встановленого порядку;

зберігання на території Заказника отрутохімікатів, пестицидів та агрохімікатів;

внесення в ґрунт мінеральних добрив;

знищення та суттєва зміна видового складу рослинного покриву, в тому числі заліснення та залуження земельних ділянок, якщо ці заходи не передбачені базовим та поточним лісовпорядкуванням та не погоджені зі структурним підрозділом облдержадміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища;

у період масового розмноження диких тварин, з 1 квітня до 15 червня, проведення робіт та заходів, які є джерелом підвищеного шуму та неспокою

(пальба, проведення вибухових робіт, феєрверків, санітарних рубок лісу, проведення ралі та інших змагань на транспортних засобах);

інтродукція нових видів рослин і тварин без відповідних, узгоджених в установленому порядку обґрунтувань наукових закладів;

турбування, знищення або відлов усіх видів тварин, птахів, збір яєць; розорювання або в інший спосіб пошкодження, ліквідація природних місць мешкання диких тварин (нір, барлогів, гнізд тощо);

рубки головного користування;

суцільні, прохідні, лісовідновні та поступові рубки;

видалення захаращеності;

полювання;

натаскування мисливських собак;

перебування на території Заказника з усіма видами вогнепальної зброї (крім осіб, що відносяться до служби охорони), знаряддями лову тварин та недозволеними до використання знаряддями лову риби, інших видів водних біоресурсів;

заготівля другорядних лісових матеріалів (пнів, лубу, кори, деревної зелені, хвої, бруньок та ін.);

знищення та пошкодження дерев, чагарників, трав'яної рослинності;

нерегульований збір та заготівля насіння дерев та чагарників, дикорослих плодів, горіхів, грибів, ягід, лікарських рослин;

нерегульоване сінокосіння;

добування об'єктів Червоної книги України та регіонально-рідкісних видів тварин без дозволу, передбаченого чинним законодавством;

влаштування пасовищ, таборів для худоби та птиці, прогін худоби через територію Заказника;

проїзд усіх видів механізованого транспорту поза межами доріг загального користування, за винятком технологічного і службового транспорту Землекористувачів (у випадках, коли здійснюються дозволені лісогосподарські заходи), державних природоохоронних та інспекційних служб, пожежних автомашин під час виконання ними службових обов'язків;

організація місць відпочинку, стоянок автотранспорту, розведення вогнищ, спалювання сухої рослинності;

будь-яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного стану Заказника.

3.2. На території Заказника у встановленому порядку дозволяється:

наукова, природоохоронна, обмежена господарська та інша діяльність, що не суперечить цільовому призначенню, меті і завданням Заказника і проводиться з додержанням встановленого цим Положенням режиму території;

здійснення заходів із збереження і відтворення природних комплексів та об'єктів Заказника;

рекреаційна діяльність відповідно до Положення про рекреаційну діяльність у межах територій та об'єктів природно-заповідного фонду

України, затвердженого наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 22.06.2009 року № 330;

проведення відновлювальних робіт та здійснення заходів щодо запобігання змінам природних комплексів у результаті негативного антропогенного впливу або стихійного лиха;

проведення біотехнічних заходів боротьби з інвазійними видами рослин;

здійснення протипожежних та санітарних заходів, що не порушують режиму Заказника.

3.3. Будь-яка інша діяльність на території Заказника, що не передбачена цим Положенням, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та інших вимог природоохоронного законодавства України.

3.4. Спеціальне використання природних ресурсів на території Заказника здійснюється в межах затвердженого ліміту на використання природних ресурсів та на підставі дозволів.

3.5. Заказник охороняється Землекористувачем і утримується на його кошти.

3.6. Землекористувач бере на себе зобов'язання щодо забезпечення режиму та охорони Заказника та несе відповідальність за належний стан території Заказника й додержання встановленого режиму.

3.7. На Землекористувача у межах Заказника оформляється охоронне зобов'язання щодо додержання встановленого режиму території.

У разі зміни форми власності на землю, на якій знаходиться Заказник, Землекористувача або його назви, Землекористувач зобов'язаний повідомити про це уповноважений на те орган у сфері охорони навколишнього природного середовища з метою переоформлення охоронного зобов'язання.

3.8. Режим території Заказника враховується при розробці регіональних та інших планів, проєктів, схем з розвитку будівництва, землевпорядкування тощо.

3.9. Для забезпечення необхідного режиму охорони та збереження Заказника, запобігання негативному впливу господарської діяльності навколо Заказника рішенням Хмельницької обласної ради від 26.09.2002 року № 17 встановлено охоронну зону 25 метрів.

3.10. Державний контроль за додержанням режиму території Заказника здійснюється Державною екологічною інспекцією України.

3.11. Громадський контроль за додержанням режиму охорони території Заказника здійснюється громадськими інспекторами з охорони довкілля.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА

4.1. Порухення природоохоронного законодавства у межах Заказника тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільну або кримінальну відповідальність згідно із законодавством України.

4.2. Юридичні та фізичні особи зобов'язані відшкодувати шкоду, заподіяну ними внаслідок порушення природоохоронного законодавства на території Заказника в розмірах і порядку, встановленому законодавством України.

5. ЗМІНА МЕЖ, КАТЕГОРІЇ ТА СКАСУВАННЯ СТАТУСУ

5.1. Зміна меж, категорії та скасування статусу Заказника проводиться відповідно до законодавства.

« 20 року »

Олег ПЕТРІВКО

« 20 року »

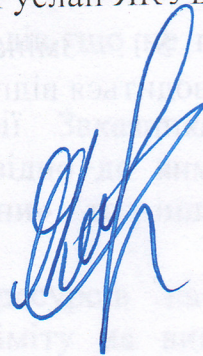


« 20 року »

АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ
ПОЛОЖЕННЯ ПРО БОТАНІЧНИЙ ЗАКАЗНИК
МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
«МУКШАНСЬКИЙ»

Начальник управління розвитку природно-заповідної справи, економіки природокористування, природоохоронних програм та зв'язків з громадськістю Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації

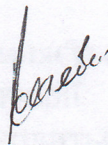
Руслан ЯКУБАШ



«__» _____ 20__ року

Начальник відділу розвитку природно-заповідної справи, екологічної мережі та зв'язків з громадськістю Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації

Олег РЕТЯВКО



«__» _____ 20__ року

Голова Слобідсько-Кульчієвецької сільської територіальної громади

Юрій ВОЛОЩУК

«10» вересня 2021 року



АРКУШІ ПОГОДЖЕННЯ
ПОЛОЖЕННЯ ПРО БОТАНІЧНИЙ ЗАКАЗНИК
МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
«МУКШАНСЬКИЙ»

Начальник управління розвитку
природно-заповідної справи,
геономіки природокористування,
природоохоронних програм та зв'язків
з громадськістю Департаменту
природних ресурсів та екології
Хмельницької обласної державної
адміністрації

Руслан ЯКУБАШ

_____ 20__ року

Начальник відділу розвитку природно-заповідної справи, екологічної мережі та зв'язків з громадськістю Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації

_____ 20__ року

Голова Сабідсько-Кульчівської сільської територіальної громади

_____ 2022 року

Олег ПЕТРАК



Пропито, пронумеровано та скріплено
печаткою 5 аркушів.
Директор Департаменту природних
ресурсів та екології Хмельницької
обласної державної адміністрації

Ганна БОГДАНОВИЧ



УКРАЇНА
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ ТА ЕКОЛОГІЇ

вул. Свободи, 70 м. Хмельницький, 29000
тел.: 61-85-08, E-mail: 42814282@mail.gov.ua Код ЄДРПОУ: 42814282

ОХОРОННЕ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

від 19.10.2024 № 4

1. Охоронне зобов'язання оформлене відповідно до статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», рішення виконавчого комітету Хмельницької обласної ради народних депутатів від 19.10.1988 року № 153.

2. Цим охоронним зобов'язанням Слобідсько-Кульчієвецькій сільській територіальній громаді передається під охорону та дотримання встановленого режиму територія ботанічного заказнику місцевого значення «Мукшанський» площею 21,0 га, що розташований на спадистому схилі лівого берега річки Мукша між селами Жовтневе та Кам'янка Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

3. Землекористувач (землевласник) зобов'язаний:

дотримуватись встановленого режиму для території (об'єкта) природно-заповідного фонду;

не здійснювати у межах території (об'єкта) природно-заповідного фонду забороненої господарської діяльності;

вживати заходів щодо попередження і ліквідації екологічних наслідків аварій та шкідливого впливу на територію (об'єкт) природно-заповідного фонду;

дотримуватися вимог щодо використання території (об'єкта) природно-заповідного фонду;

забезпечити охорону та збереження цінних природних комплексів території (об'єкта) природно-заповідного фонду.

4. Землекористувач (землевласник) забезпечує охорону та збереження території (об'єкта), що перебуває у його користуванні (власності).

5. Охоронне зобов'язання оформлено у двох примірниках, з яких перший зберігається у землекористувача (землевласника), другий – у Департаменті природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації.

6. Передано під охорону: _____.

(дата)



Директор Департаменту

Ганна БОГДАНОВИЧ

54438 - 21

КП р-н

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель

Номер витягу НВ-6815192292021
Дата формування 06.12.2021
Надано на заяву (запит) Департамент природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації
06.12.2021, ЗВ-6812616742021

Загальні відомості про обмеження у використанні земель

Дата внесення до 06.12.2021
Державного земельного
кадастру відомостей про
обмеження у використанні
земель (у разі, коли
витяг надається на
підтвердження факту
внесення відомостей про
обмеження у використанні
земель)

Обліковий номер обмеження 009:000101:00000265
у використанні земель

Код обмеження у 000101
використанні земель

Назва обмеження у Ботанічний заказник місцевого значення «Мукшанський»
використанні земель

Площа земель (земельної 21 га.
ділянки), на яку
поширюється обмеження
у використанні земель,
гектарів

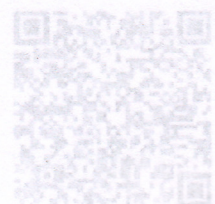
Строк дії Постійний

Опис режимоутворюючого
об'єкта (у разі наявності)

Інформація про документи, Департамент природних ресурсів та екології Хмельницької обласної
на підставі яких державної адміністрації від 24.11.2021 № 44-од
встановлено обмеження у
використанні земель

Документ, на підставі якого -----Z-----
припинено обмеження у
використанні земель

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



Нотаріальне посвідчення -----Z-----

Дата державної реєстрації -----Z-----

Реєстраційний номер -----Z-----

Орган, що здійснив державну реєстрацію Головне управління Держгеокадастру у Хмельницькій області

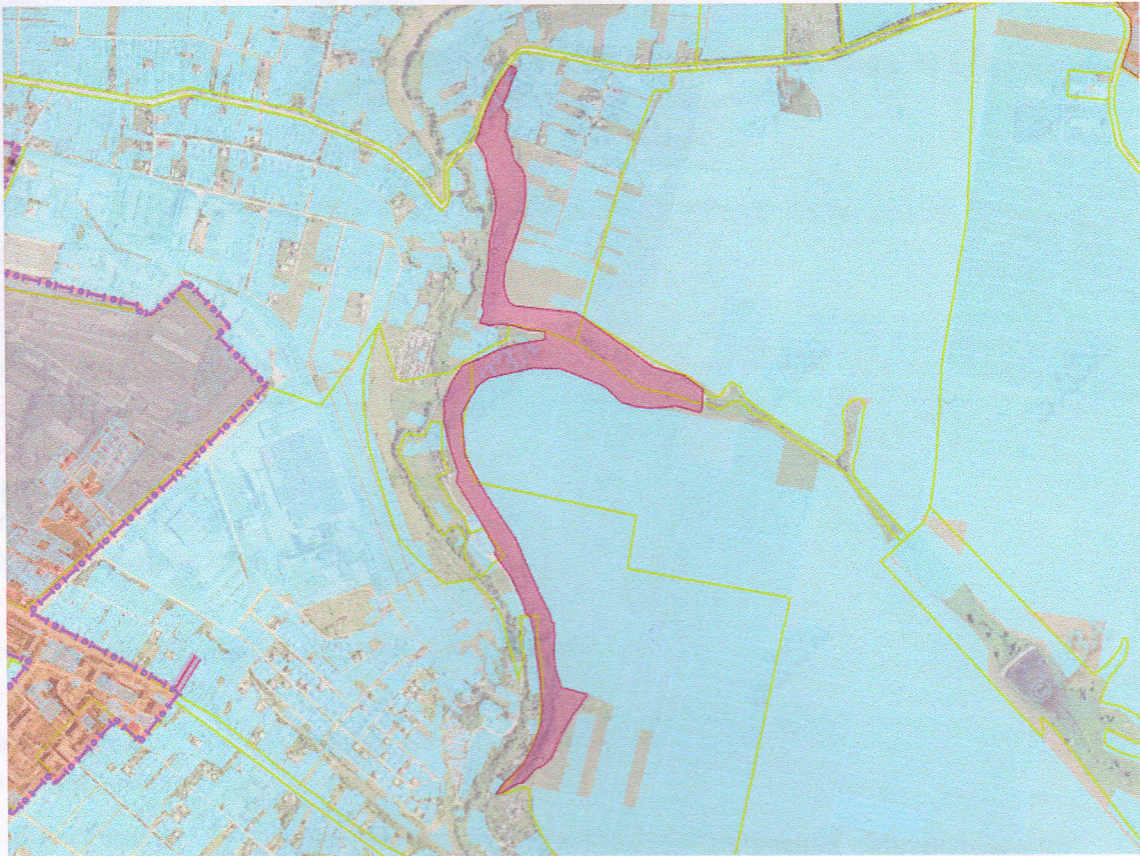
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру, що надала витяг з Державного земельного кадастру відповідно до закону про обмеження у використанні земель

Витяг підготував та надав О. П. Перчук

Головне управління Держгеокадастру у Хмельницькій області










Графічне зображення обмежень у використанні земель, меж режимоутворюючого об'єкта (за наявності такого об'єкта) на картографічній основі Державного земельного кадастру



Опис меж:

Умовні позначення:

-  межі адміністративно-територіальних одиниць
-  межі зон та кварталів
-  межі земельної ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  адміністративно-територіальна одиниця
-  межі земельної ділянки

Масштаб 1: 17062

